

## Hausordnung:

### Ansprechpartner sind:

Frau Siedler, Uhlenbuschstraße 13, 21354 Brackede, Mobil: 0151-22181117  
Herr Tobias Bartlewski, Stuttgart 0711-460 522 470 oder 0177-89 17 880  
Herr Dr. Dierk Langenbeck, Stuttgart 0711-4515710 oder 0171-7540009 (nur in dringenden Fällen)

1. Autos bitte nur auf dem Hausgrundstück (3 Stellplätze vorhanden) parken, in der Uhlenbuschstraße kann das Parken von Fahrzeugen evtl. zur Behinderung der gegenüberliegenden Einfahrt führen. Sollten noch mehr Fahrzeuge oder Wohnmobile abgestellt werden, können diese am Anfang der Uhlenbuschstraße auf dem öffentlichen Parkplatz abgestellt werden.
2. Bitte im Haus nicht rauchen. Wenn draußen geraucht wird, bitte die Kippen nicht im Garten entsorgen, jedoch auch nicht in den brennbaren Restmüll werfen. Ohne Filter dürfen sie wie die Kaminasche entsorgt werden.
3. Die Asche aus dem Kamin und dem Außenofen sollte in der silbernen Aluminium Milchkanne zwischengelagert werden, ist diese voll und die Asche wirklich kalt kann diese entweder in der Biotonne oder auf dem Kompost entleert werden.
4. Für Silvestergäste gilt in und um das Haus herum ein generelles Feuerwerkskörper-Verbot, da in unmittelbarer Nähe reedgedeckte und denkmalgeschützte Häuser stehen.
5. Im Keller direkt auf dem Kellerboden bei Elbehochwasser keine Gegenstände liegen lassen, da in dieser Zeit evtl. der Kellerboden feucht werden könnte.
6. Eigene Lebensmittel aus hygienischen Gründen bitte nicht im Haus zurücklassen.
7. Plastikabfälle sowie saubere Verpackungen mit dem grünen Punkt sollten im gelben Sack entsorgt werden und bis zur Abholung im Keller zwischengelagert werden.
8. Müll, der durch den Feriengast entsteht, muss getrennt werden! Gelber Sack (wiederverwendbare Verpackungen), Papier, Glas, Biomüll und Restmüll. **Bei Nichtbeachtung werden 10% der Kautions einbehalten!** Altglas kann in den Glas Containern am Parkplatz in der Uhlenbuschstraße entsorgt werden.
9. In die Biotonne bitte nur Grüngut und Lebensmittelreste werfen.
10. Mülltonnen und gelbe Säcke nach Plan (hängt im Flur) am Vorabend bitte an die gegenüberliegende Uhlenbusch-Straßenseite stellen und nach Leerung bitte wieder reinstellen.
11. Nach 22.00 Uhr wegen der Nachbarn bitte nur noch leise im Garten aufhalten, oder noch besser ins Haus gehen. Bei geschlossenen Fenstern dürfte sich eigentlich kein Nachbar belästigt fühlen. Aber auch hier bitten wir um Rücksichtnahme auf andere Feriengäste (bei Getrenntvermietung).
12. Bei lauter Musik im Haus bitte Fenster schließen.
13. Beim Verlassen des Hauses während Ihres Aufenthaltes müssen die Fenster, besonders die Dachfenster geschlossen werden, da regionalbedingt, überraschend kurzfristiger Regen auftreten kann.
14. In die Spülmaschine bitte nur einen halben „Tab“ pro Waschgang rein geben, da sonst der Spülgang unverhältnismäßig lange dauert.
15. Waschmaschine bitte gelegentlich die Filter reinigen.
16. Den Herd bitte nach Benutzung unbedingt sofort reinigen, da sonst die Lebensmittelreste einbrennen.
17. Küchenutensilien, Geschirr etc. bitte vor der Abreise stockwerkbezogen wieder an seinen Platz aufräumen und zu Bruch gegangene Gegenstände melden!
18. Das Haus muss besenrein verlassen werden. Dazu gehört schmutziges Geschirr muss in die Spülmaschine eingeräumt werden und diese angestellt werden. Das Ausräumen übernehmen wir für sie. Sofern der Grill benutzt wurde muss dieser vor Abreise gereinigt werden. Gemietete Handtücher und Bettlaken bitte vor die Waschmaschine legen.
19. Die Sitzkissen für den Garten befinden sich im EG in der Truhe in der Diele. Bitte bei Regen ins Trockene bringen.
20. Sämtliches Obst auf dem Grundstück darf geerntet und verzehrt bzw. verarbeitet werden.
21. Das Brennholz im Garten und im Schuppen darf kostenfrei genutzt werden.
22. Die Postkarten dürfen zum Versenden von Urlaubsgrüßen gerne kostenfrei verwendet werden.
23. Bei großer Dürre würden sich die Pflanzen über gelegentliches Gießen mit dem Schlauch oder der Gießkanne freuen. Vielen Dank.

### Tipps zur Bedienung verschiedener technischer Geräte:

1. Im offenen Kamin im Wohnzimmer hängt eine Kette, welche die Klappe im Schornstein öffnet und wieder schließt. Vor Nutzung öffnen, danach bitte wieder schließen.
2. Kochfelder am Herd werden durch Berührung der entsprechenden Symbole aktiviert. Eingeschaltet wird er durch berühren des Symbols „I“. Hiernach muss dann das Symbol des entsprechenden Kochfeldes berührt werden, bis ein kleiner punkt daneben leuchtet. Erst jetzt kann durch Berührung des „+“ bzw. des „-“, Symbols die Temperatur des entsprechenden Kochfeldes eingestellt werden. Soll zwischenzeitlich die Temperatur eines anderen Kochfeldes verändert werden, muss vor Einstellung durch die „+ und -,“ Symbole das entsprechende Kochfeld aktiviert werden. Ausgestellt wird ein Kochfeld durch Berührung des „0“ Symbols.
3. Sollte ein Rauchmelder regelmäßig Pieptöne abgeben, muss die 9 Volt Blockbatterie erneuert werden. Der Rauchmelder wird durch Linksdrehen von der Decke entfernt.
4. Der kleine Zusatzhahn an der Spültischamatur in der Küche ist der Absperrhahn für die Spülmaschine. Bitte offen lassen (rechts zu, links offen).

### Hinweis: Internetnutzung im Ferienhaus!

Wir weisen die Nutzer des Internetzugangs im Ferienhaus darauf hin, dass durch das eingerichtete Benutzerkonto zu jeder Zeit nachvollzogen werden kann wer wie das Internet genutzt hat. Wir untersagen den Nutzern hiermit Programme oder Spiele zu installieren oder Urheberrechtsverstöße in Gestalt von „Filesharing“ (dem Herunter- oder Heraufladen und zur Verfügungstellen von Musikstücken, Hörbüchern, Filmen oder anderen Dateien) zu begehen. Im Falle des Nichtbefolgens sind wir verpflichtet Vergehen solcher Art zur Anzeige zu bringen.

Der Ihnen zur Nutzung des Internets ausgehändigte WLAN Code darf durch Sie nicht an Dritte weitergegeben werden!  
Bei an uns gestellten Haftungsansprüchen werden wir den Verursacher zur Rechenschaft ziehen.

Für alle Fragen und nähere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

info@elbwiesenhof.de

www.elbwiesenhof.de